

## 《内蒙古峰月化工有限责任公司石灰石矿（新增资源储量）采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称		内蒙古峰月化工有限责任公司石灰石矿采矿权（新增资源储量）
矿种		制碱用灰岩
评估目的		出让收益
出让机关		锡林郭勒盟自然资源局
评估委托人		锡林郭勒盟自然资源局
评估方法		折现现金流量法
评估基准日		2025年2月28日
技术参数	矿业权面积（平方公里）	0.7003
	资源储量（分类别）	保有资源储量1000.70万吨，其中：控制资源量833.70万吨，推断资源量167.00万吨
	评估利用资源储量	967.30
	可采储量	918.94万吨
	生产规模	60万吨/年
	矿山理论服务年限（年）	16.12
	评估服务年限（年）	16.12
	产品方案	石灰岩原矿
	采（选、冶）技术指标	采矿回采率95%，贫化率5%
经济参数	固定资产投资总额（万元）	3165.02
	后续地质勘查投入	-
	产品销售价格（不含税·元/吨）	47.35元/吨
	单位总成本费用（元/吨）	37.48
	单位经营成本费用（元/吨）	32.54
	折现率	8%
评估结果	评估价值（万元）	905.73
	单位可采储量价值（元/吨）	0.99
	新增资源储量（万吨）	1188.62
	新增资源储量出让收益评估值（万元）	1075.82
其他	评估机构	内蒙古科瑞房地产土地资产评估有限公司
	法定代表人	赵闻科
	项目负责人	樊雪刚
	签字评估师	樊雪刚、王娜荣